



K-IRN. 5183. 279. 2024. KH

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW z siedzibą w Przemyśle
DELEGATURA w KROŚNIE
38-400 Krosno, ul. Bieszczadzka 1 c
tel. 13 43 203 06, tel./fax 13 43 224 01
NIP: 795-20-71-175

Pan Oktawian Woźniak
Pełnomocnik Gminy Miasto Krosno
I Muzeum Rzemiosła w Krośnie

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Przemyśle, Delegatura w Krośnie, działający w imieniu Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Przemyśle (PWKZ), w odpowiedzi na Pana pismo z dnia 15 listopada 2024 r. w sprawie uzgodnienia ekspertyzy technicznej warunków bezpieczeństwa pożarowego do projektu przebudowy wraz ze zmianą sposobu użytkowania istniejącego zabytkowego budynku Pałacu Kaczkowskich na budynek użyteczności publicznej - muzeum i bibliotekę multimedialną (mediatekę) oraz jego rozbudowa o pomieszczenia przeznaczone na Muzeum Rzemiosła w Krośnie - „Przestrzeń Nauki, Kultury i Sztuki w Krośnie”, a także o pomieszczenia przeznaczone na przestrzeń dla rozwoju aktywności społecznej mieszkańców, na działce nr ewid. 2421/12, położonej w Krośnie przy ul. Grodzkiej 41, wykonany w październiku 2024 r. przez Biuro Usług Projektowych i Inwestycyjnych Dominex,, w związku z §2 ust. 2 i 4 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (T.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1225 ze zmianami)

uzgadnia

ekspertyzę techniczną warunków bezpieczeństwa pożarowego opracowaną w październiku 2024 r. przez Rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń ppoż. Pana Lucjana Gładysza do w/w projektu w zakresie:

- a) System wykrywania pożaru wraz z czujkami we wszystkich pomieszczeniach oraz pustkach budowlanych oraz sygnalizacja akustyczna alarmowa;
- b) Wydzielenie przeciwpożarowe ewakuacyjnej klatki schodowej oraz wyposażenie jej w urządzenia do usuwania dymu (wentylator wyciągowy);
- c) Impregnacja konstrukcji więźby dachowej do stopnia nierozprzestrzeniania ognia;
- d) Wykonanie okien przeciwpożarowych e elewacji zachodniej i północnej pałacu;
- e) Oddzielenie przeciwpożarowe ostatniej kondygnacji użytkowej od konstrukcji więźby dachowej;
- f) Montaż hydrantów wewnętrznych,
- g) Montaż oświetlenia ewakuacyjnego oraz przeciwpożarowego wyłącznika prądu.

Uzasadnienie

Projekt przebudowy wraz ze zmianą sposobu użytkowania istniejącego zabytkowego budynku Pałacu Kaczkowskich na budynek użyteczności publicznej - muzeum i bibliotekę multimedialną (mediatekę) oraz jego rozbudowa o pomieszczenia przeznaczone na Muzeum Rzemiosła w Krośnie - „Przestrzeń Nauki, Kultury i Sztuki w Krośnie”, a także o pomieszczenia przeznaczone na przestrzeń dla rozwoju aktywności społecznej mieszkańców, na działce nr ewid. 2421/12, położonej w Krośnie przy ul. Grodzkiej 41, wykonany w październiku 2024 r. przez Biuro Usług Projektowych i Inwestycyjnych Dominex, realizowany będzie przy zabytkowym zespole pałacowo-parkowym Kaczkowskich w Krośnie, wpisanym do rejestru zabytków decyzją

WKZ w Krośnie nr A-128 z dnia 30 grudnia 1988 r. Ochroną konserwatorską objęty jest budynek pałacu oraz pozostałości parku w granicach działki nr 2421/12 i części działki nr ew. 3207/12 przy ul. Grodzkiej 41, zwyczajowo zespół pałacowo-parkowy Kaczkowskich określany jest również jako zabytek położony przy ul. Piastowskiej. Wnętrze pałacu w trakcie powojennych remontów utraciło nie tylko wyposażenie w postaci stolarki, posadzek i wystroju ścian i stropów, ale także pierwotny układ przestrzenny. Obecnie jest on czytelny tylko w kondygnacji piwnic.

Zachowanie zabytkowego charakteru budynku pałacu Kaczkowskich w przypadku dostosowania jego wnętrza do nowej funkcji (muzeum i biblioteka) wymaga zastosowania rozwiązań, innych niż wymagane przez przepisy techniczno-budowlane dla nowych budynków. Planowane działania przewidują zastosowanie niezbędnych urządzeń (urządzenia oddymiające klatki schodowej, drzwi przeciwpożarowe), instalacji (wykrywanie i sygnalizacja pożaru, hydranty wewnętrzne, przeciwpożarowy wyłącznik prądu) oraz oznaczeń dotyczących ewakuacji. Ponadto, projektowane nowe rozbudowy budynku zostaną oddzielone pod względem przeciwpożarowym od zabytkowego budynku głównego w projektowanych podziemnych przewiązkach. Rozwiązania te nie zmieniają ani wyglądu, ani układu funkcjonalnego obiektu.

Biorąc powyższe pod uwagę WUOZ Delegatura w Krośnie pozytywnie opiniuje złożoną ekspertyzę.

Zupewalnienia
Podkarpackiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

Ł. Dzik
KIEROWNIK DELEGATURY W KROŚNIE